

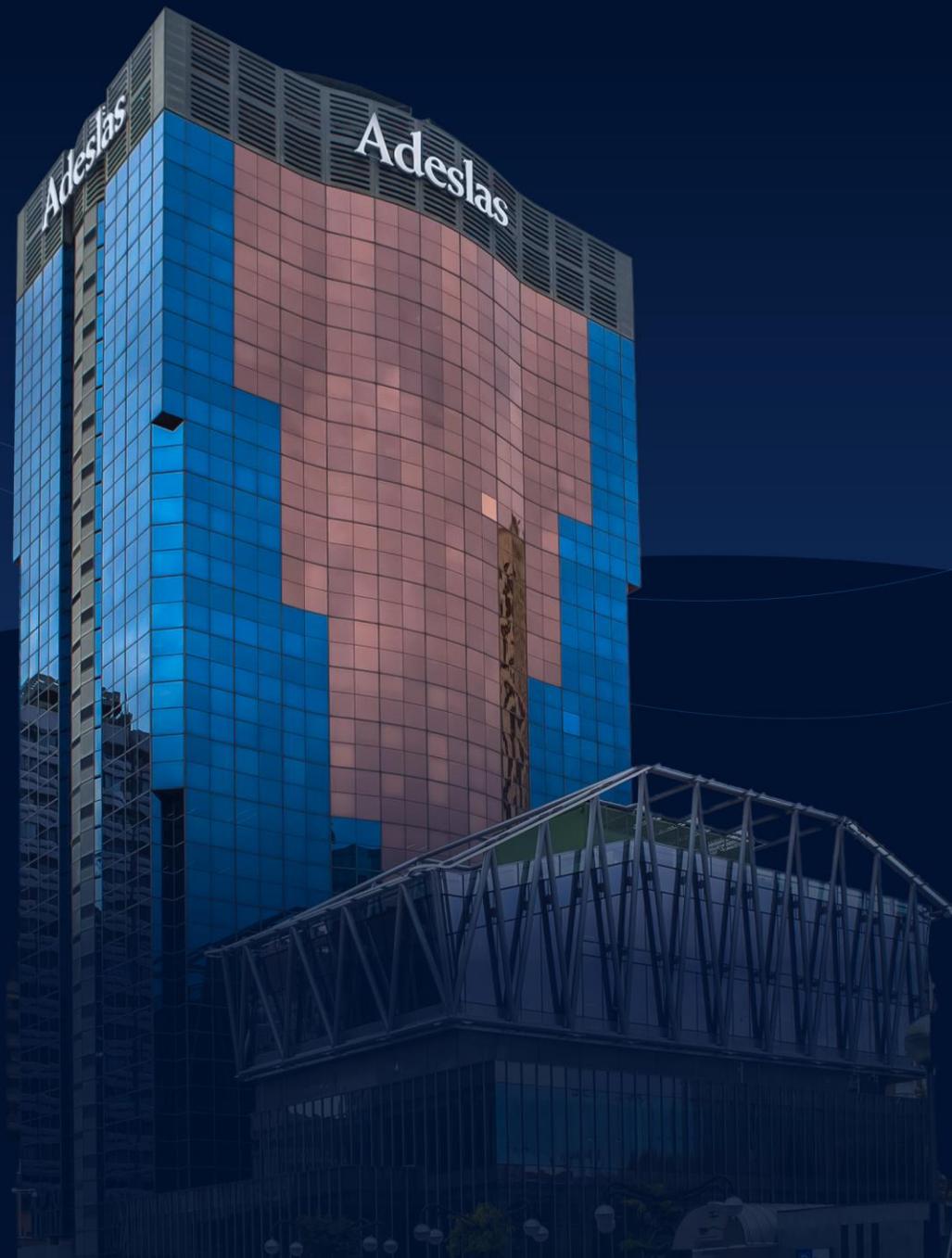
# Alfredo Mahou

Pl. Manuel Gómez Moreno, 2

Acceso al sitio web >

Equipo de gestión

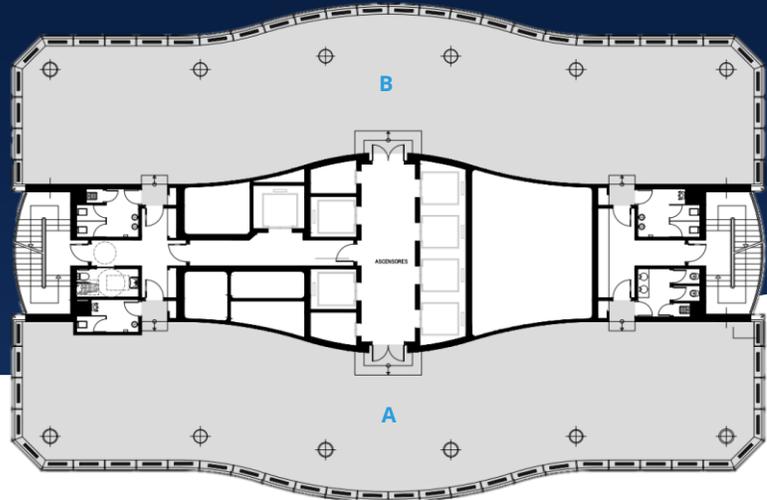
- Pablo Vicente 616 592 801  
[pvicente@mutuainmobiliaria.es](mailto:pvicente@mutuainmobiliaria.es)
- Belén Arribas 636 450 216  
[barribas@mutuainmobiliaria.es](mailto:barribas@mutuainmobiliaria.es)
- Sandra Pi 686 425 383  
[spi@mutuainmobiliaria.es](mailto:spi@mutuainmobiliaria.es)





### COMUNICACIONES

- Nuevos Ministerios (6, 8, 10)
- 3, 5, 7, 14, 27, 40, 43, 126, 147, 149, 150, C1, N22, N24
- Nuevos Ministerios
- M-30, A-1
- 13,00 km



### CARACTERÍSTICAS Y SERVICIOS

- Suelo técnico
- Falso techo
- Luminarias LED
- Climatización frío/calor 4 tubos
- Seguridad 24h
- Certificación ISO 50001
- Aseos privados
- Terrazas comunes
- Vestuarios con duchas
- Taquillas Citibox
- Cartería independiente
- Parking de bicicletas y patinetes
- Punto de recarga eléctrica de coches y patinetes

Planta	Superficie (m <sup>2</sup> )	OFICINAS		Renta (€/m <sup>2</sup> /mes)	PLAZAS DE PARKING		DISPONIBILIDAD
		Divisibilidad módulos (m <sup>2</sup> )			Unidades	Renta (€/ud./mes)	
		A	B				
<b>21ª A y B</b>	885	443 (Implantada)	442 (Implantada)	31,00	8	175	SEPTIEMBRE
<b>17ª B</b>	439	—	439 (Implantada)	31,00	4	175	POR DETERMINAR
<b>15ª A y B</b>	879	440 (Implantada)	439 (Implantada)	31,00	8	175	POR DETERMINAR
<b>4ª A</b>	431	431	—	29,50	4	175	INMEDIATA

**OFICINAS (€/m<sup>2</sup>/mes):** GGCC 4,89 + impuestos 3,01 → **7,90**